



แผนปฏิบัติการด้านความหลากหลายทางชีวภาพ ของโครงการ CROSSROADS MALDIVES



แผนปฏิบัติการด้านความหลากหลายทางชีวภาพของโครงการ CROSSROADS MALDIVES

1. การประเมิน

ข้อมูลพื้นฐานโครงการ CROSSROADS MALDIVES

ที่ตั้ง และ สิ่งอำนวยความสะดวก :

บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการสร้างโครงการ CROSSROADS MALDIVES หลังจากนั้น โครงการนี้ดำเนินการภายใต้บริษัท เอส ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท (S Hotels & Resorts) ซึ่งเป็นบริษัท ลูก

โครงการ CROSSROADS MALDIVES ตั้งอยู่ในสาธารณรัฐมัลดีฟส์ บริเวณเอ็มบูดู ลากูน (Emboodhoo Lagoon) ภายในกลุ่มเกาะ คาฟู อะทอลล์ (Kaafu Atoll) โดยเป็นเกาะที่มนุษย์สร้างขึ้นบนพื้นที่บริเวณขอบของอะทอลล์ รวมทั้งหมด 9 เกาะ โดยมีพิกัดอาณาเขตของพื้นที่ชัดเจน ทั้งทางบก และพื้นที่ทางทะเล แบ่งออกเป็น เฟสที่ 1 มีทั้งหมด 3 เกาะ ที่มีการดำเนินกิจกรรมที่หลากหลาย ทั้งโรงแรม 3 แห่ง (SAii Lagoon Maldives, Hard Rock Hotel Maldives และ SO/Maldives) ท่าจอดเรือยอร์ช (The Marina @ CROSSROADS) ร้านค้า ร้านอาหาร ศูนย์กิจกรรมทางน้ำ และส่วนที่เหลือเป็นเกาะระหว่างรอการพัฒนาอีก 6 เกาะ

ขนาด : 9.98 ตารางกิโลเมตร

ภูมิประเทศ :

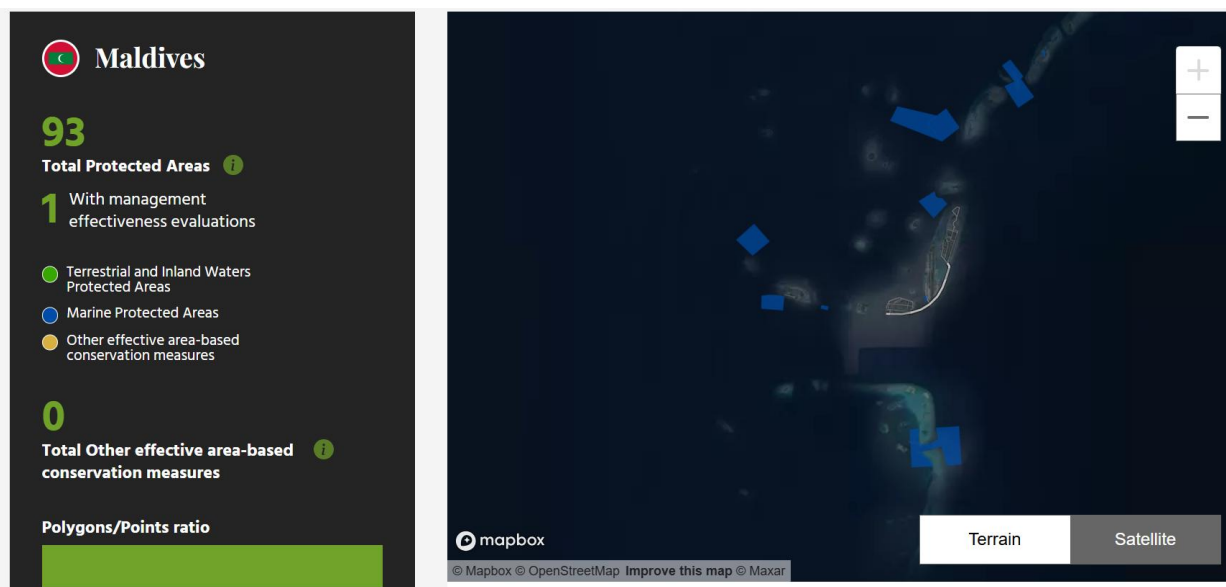
ประเทศมัลดีฟส์ เป็นประเทศหมู่เกาะที่เกิดจากปะการังทั้งหมด เป็นแนวปะการังเรียงตัวเป็นวงแหวน เรียกว่า อะทอลล์ (Atoll) โครงการ CROSSROADS ได้มีการสร้างเกาะทั้งหมด 9 เกาะ ที่ออกแบบให้มีลักษณะใกล้เคียงเกาะธรรมชาติ เรียงตัวในแนวตะวันออก - ตะวันตก พร้อมทั้งมีอาณาเขตพื้นที่ทางทะเล และมีแนวปะการังล้อมรอบ

จำนวนนักท่องเที่ยว : 327,565 คน ในปี 2567

จำนวนพนักงาน : 1,200 คน 60% เป็นคนท้องถิ่น

ความสำคัญของพื้นที่ :

UNEP-WCMC (2025). Protected Area Profile for Maldives from the World Database on Protected Areas, April 2025. Available at: www.protectedplanet.net ได้รายงานว่าประเทศมัลดีส์ฟ มี การประกาศพื้นที่บางส่วนให้เป็นพื้นที่คุ้มครองมากถึง 93 แห่ง โดยรัฐบาลตามเกณฑ์ IUCN Management Categories และยังมีพื้นที่สงวนชีวมณฑล (Biosphere Reserve) จาก UNESCO



โครงการ CROSSROADS MALDIVES อยู่ใกล้กับพื้นที่คุ้มครองทางทะเลที่ใกล้ที่สุด คือ Emboodhoo Kandulhi ระยะห่าง 2 กิโลเมตร ทำให้มีระบบนิเวศ และสามารถพบสัตว์หายากหลากหลายชนิด

ระบบนิเวศแนวปะการังของโครงการ CROSSROADS MALDIVES (CROSSROADS MALDIVES's Coral Reef Ecology)

ทิศเหนือของโครงการ ๙ มีแนวปะการังล้อมรอบ ตลอดแนวยาว 7 กิโลเมตร ลักษณะแนวปะการัง มีทั้ง ส่วนแนวราบ (Reef Flat) พื้นทราย สลับกับหย่อมปะการังน้ำตื้น (Coral Patch) กระจายในพื้นที่โครงการ ความลึกประมาณ 50 เซนติเมตร ไปจนถึงระดับ ที่ปะการังเริ่มก่อตัวเป็นแนว ที่ความลึกประมาณ 5 เมตร ลำดับถัดมา เป็นบริเวณแนวสันขอบปะการัง (Reef edge) ที่เป็นจุดปะทะกับคลื่น จากนั้นจะเข้าสู่แนวลาด (Reef slope) สันแล้วหักชันลงสู่ทะเลลึก มีลักษณะเป็นหน้าผาแนวปะการังแข็ง มีความลึกตั้งแต่ 2 เมตร ไปจนถึงมากกว่า 40 เมตร ที่มีลักษณะเป็นเว้าที่มีปะการังอ่อน จากนั้นแนวหน้าผาใต้ทะเลชันจะลงลึกเรื่อยไป มากกว่า 100 เมตร

ทิศใต้ของโครงการ ฯ มีลักษณะเป็นลากูน พื้นทราย ความลึก ที่มีหย่อมปะการังขนาดใหญ่ (Coral Bommies) จำนวน 128 หย่อม กระจายเป็นจุดๆ ที่ความลึก 5 -16 เมตร

แนวปะการังของโครงการ ฯ ได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือน มกราคม - มีนาคม และ ลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ในช่วงเดือน พฤษภาคม – พฤศจิกายน

ระบบนิเวศหาดทราย

โครงการ CROSSROADS MALDIVES เป็นเกาะที่มนุษย์สร้างขึ้นจากทราย มีความสูงเฉลี่ยเหนือระดับน้ำทะเล 1.5 เมตร ทั้งหมด 9 เกาะ พื้นที่บนบกรวม 507,800 ตารางเมตร ได้รับอิทธิพลจากน้ำขึ้นน้ำลง คลื่นและลมมรสุมตามฤดูกาล สิ่งมีชีวิตชนิดเด่นได้แก่ ปูเสฉวน ปูลม นกทะเล และสัตว์พื้นทะเลต่างๆ

ระบบนิเวศพื้นที่ทะเล

พื้นที่ทะเล ที่อยู่ภายในอาณาเขตโครงการ CROSSROADS MALDIVES คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 7,476,000 ตารางเมตร รอบโครงการ ทั้งส่วนนอกและส่วนในอะทอลล์ ทะเลส่วนที่อยู่นอกอะทอลล์ เป็นเขตนํ้าลึกที่สามารถพบสัตว์ทะเลหายากในบัญชี IUCN Red List เช่น ฉลามหัวค้อน (Hammerhead shark) ฉลามครีบน้ำเงิน (Whitetip reef shark) โลมาปากขวด (Bottlenose dolphin) โลมากระโดด (Spinner dolphin) วาฬนำร่อง (Pilot whale)

ทะเลส่วนที่อยู่ในอะทอลล์เชื่อมกับทะเลด้านนอก ผ่านแนวราบของปะการังและร่องน้ำลึก สามารถพบ ฉลามสีเทา (Grey reef shark) โลมาปากขวด (Bottlenose dolphin) โลมากระโดด (Spinner dolphin) และ สัตว์ทะเลหายากระดับใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critical Endanger) เช่น กระเบนรางกระแด่ (Ornate Eagle Ray)

ห่วงโซ่คุณค่า และ ผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมที่มีต่อความหลากหลายทางชีวภาพ



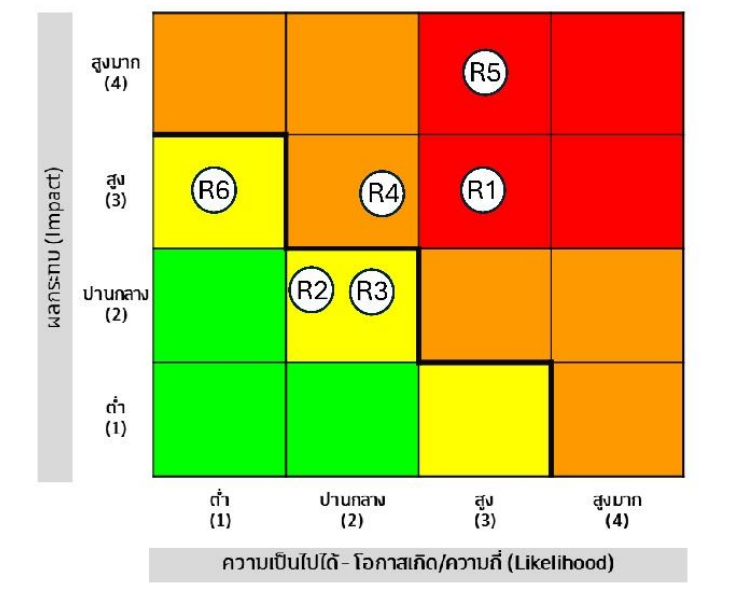
การจัดลำดับความสำคัญ

จากการพิจารณาด้วยตารางวิเคราะห์ประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืน (S Materiality Matrix) ปี 2568 ที่ครอบคลุมผู้มีส่วนได้เสีย บริษัท ฯ ได้ให้ความสำคัญกับประเด็นด้านความหลากหลายทางชีวภาพ ในลำดับสูงมาก

เมื่อนำประเด็นย่อยที่ส่งผลกระทบด้านความหลากหลายทางชีวภาพ ที่ประเมินเรียบร้อยแล้วมาวิเคราะห์ความเสี่ยง โดยใช้เกณฑ์ความเสี่ยงองค์กรเพื่อจัดลำดับความสำคัญ ประจำปี พ.ศ. 2568 ได้เรียงลำดับประเด็นความสำคัญ ดังนี้

แผนภาพความเสี่ยงด้านความหลากหลายทางชีวภาพของโครงการ CROSSROADS MALDIVES

พ.ศ. 2568 (CROSSROADS MALDIVES Biodiversity Risk map 2025)



2. วิสัยทัศน์ และ เป้าหมาย

วิสัยทัศน์ : มุ่งมั่นสร้างคุณค่าและการเติบโตอย่างยั่งยืน (Entrusted and Value Enricher)

เป้าหมาย

3.1 ลดผลกระทบต่อระบบนิเวศท้องถิ่น

ประเด็นความเสี่ยงจากการประเมิน	ระดับของความ เป็นไปได้อ (Likelihood)	ระดับของผลกระทบ (Impact) มิติสิ่งแวดล้อม ชีวเสี่ยง และภาพลักษณ์
R1 การปล่อยก๊าซเรือนกระจกของโครงการฯ	ระดับ 3 โอกาส $\geq 40\%$ แต่ $\leq 80\%$	ระดับ 3 มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรุนแรง เกิดค่าใช้จ่ายมากกว่า 50%-75% ของ Contingency Budget

ประเด็นความเสี่ยงจากการประเมิน	ระดับของความ เป็นไปได้ (Likelihood)	ระดับของผลกระทบ (Impact) มิติสิ่งแวดล้อม ชีวเสียง และภาพลักษณ์
R2 การเกิดขยะและของเสียและน้ำเสีย จากการดำเนินโครงการ ฯ สู่สิ่งแวดล้อม	ระดับ 2 โอกาส $\geq 20\%$ แต่ $\leq 40\%$	ระดับ 2 มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมปานกลาง ต้องใช้ เวลาทรัพยากรและในการแก้ไขตั้งแต่ 7 วัน แต่ไม่ถึง 15 วัน
R3 การใช้ทรัพยากรน้ำเพิ่มสูง จากการ ดำเนินโครงการ ฯ	ระดับ 2 โอกาส $\geq 20\%$ แต่ $\leq 40\%$	ระดับ 2 มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมปานกลาง ต้องใช้ เวลาทรัพยากรและในการแก้ไขตั้งแต่ 7 วัน แต่ไม่ถึง 15 วัน
R4 ปะการังและความหลากหลายทาง ชีวภาพลดลงจากการท่องเที่ยว	ระดับ 2 โอกาส $\geq 20\%$ แต่ $\leq 40\%$	ระดับ 3 มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระดับรุนแรง ต้อง ใช้เวลาในการฟื้นฟู 1-6 เดือน
R5 ผลกระทบจากปรากฏการณ์ปะการัง ฟอกขาว	ระดับ 3 โอกาส $\geq 40\%$ แต่ $\leq 80\%$	ระดับ 4 มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรุนแรงมาก ต้องใช้ เวลาในการฟื้นฟู มากกว่า 6 เดือน
R6 การร้องเรียนจากชุมชนท้องถิ่น	ระดับ 1 โอกาส $< 20\%$	ระดับ 3 การถูกฟ้องร้อง/ร้องเรียน ผ่านสื่อโซเชียลมีเดีย ทั้งภายในและภายนอกบริษัท

- ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก 1% ในปี พ.ศ. 2568 (ค.ศ. 2025) และ 5 % ในปี พ.ศ. 2573 (2030) เมื่อเทียบกับปี
ฐาน พ.ศ. 2567 (ค.ศ. 2024)
- เพิ่มอัตราการใช้เชื้อขยะ 5% ในปี พ.ศ. 2568 (ค.ศ. 2025) และ 25% ในปี พ.ศ. 2573 (2030)
- ลดขยะเศษอาหาร 1 % ต่อปี นับจากปีฐาน พ.ศ. 2567 (2024) และ 5 % ในปี พ.ศ. 2573 (2030)
- ลดอัตราส่วนการใช้น้ำต่อห้องพัก 1 % ในปี พ.ศ. 2568 (ค.ศ. 2025) และ 5% ในปี พ.ศ. 2573 (2030)

3.2 ส่งเสริมการอนุรักษ์และฟื้นฟูความหลากหลายทางชีวภาพ

- เสนอพื้นที่ 30% ของ Embodhoo Lagoon เป็นพื้นที่คุ้มครองในรูปแบบ OECMs ภายในปี 2573
- เพิ่มการขยายตัวของปะการังในพื้นที่อนุรักษ์ปะการัง 10% ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และ 50% ในปี พ.ศ. 2573 (2030) เมื่อเทียบกับปีฐาน พ.ศ. 2566 (2023)
- ดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพของปลา (Fish Biodiversity Shannon- Weiner's biodiversity index) มีค่าเพิ่มขึ้นระหว่าง 2.6 – 2.7 ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และมีค่ามากกว่า 3 ในปี พ.ศ. 2573 (2030)

3.3 ส่งเสริม Biodiversity Resilience ต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ

- เพิ่มพื้นที่ปะการังที่ทนทานต่อการฟอกขาว (Coral shading project) 30 % ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) จากปีฐาน 2567 (2024) และ 90 % ในปี พ.ศ. 2573 (ค.ศ. 2030) (หน่วย : ตารางเมตร)
- ติดตั้งเครื่องบันทึกอุณหภูมิใต้น้ำในแนวปะการังเพื่อเฝ้าระวังการเกิดปรากฏการณ์การปะการังฟอกขาว

3.4 สร้างความตระหนักรู้ด้านการอนุรักษ์

- เพิ่มจำนวนโครงการความร่วมมือระหว่างผู้มีส่วนได้เสีย 3 โครงการ ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และ 6 % ในปี พ.ศ. 2573 (ค.ศ. 2030)
- เพิ่มคะแนนความพึงพอใจของผู้มาเยี่ยมชม Marine Discovery Centre 70 -79% ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และ 90 -100% ในปี พ.ศ. 2573 (ค.ศ. 2030)
- ให้ความรู้ด้านการอนุรักษ์และการพัฒนาอย่างยั่งยืนให้แก่พนักงาน 100% ภายในปี 2568 (2025)
- มีนักเรียนจากโรงเรียนเกาะใกล้เคียงเข้ามาเรียนรู้ด้านการอนุรักษ์ทางทะเลอย่างน้อยเดือนละ 1 โรงเรียน
- จัดตั้งศูนย์ช่วยเหลือเต่าทะเลที่ได้รับบาดเจ็บจากขยะทะเล ภายในปี 2570

3. แผนปฏิบัติการด้านความหลากหลายทางชีวภาพ ปี 2567-2573 (2024-2030)

แผนปฏิบัติการป้องกันความหลากหลาย	ระยะเวลาการดำเนินการ						
	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573
4.1 แผนการลดผลกระทบต่อระบบนิเวศท้องถิ่น							
4.1.1 ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก 7% ในปี พ.ศ. 2568 (ค.ศ. 2025) และ 30% ในปี พ.ศ. 2573 (2030) เมื่อเทียบกับปีฐาน พ.ศ. 2566 (ค.ศ. 2023)							
จัดทำ SOP	●						
จัดเก็บข้อมูล และวิเคราะห์ผล		●	●	●	●	●	●
ปรับปรุงและพัฒนา			●	●	●	●	●

แผนปฏิบัติการป้องกันความหลากหลาย	ระยะเวลาการดำเนินการ						
	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573
4.1.2 เพิ่มอัตราการรีไซเคิลขยะ 10% ในปี พ.ศ. 2568 (ค.ศ. 2025) และ 50% ในปี พ.ศ. 2573 (2030)							
ให้ความรู้เรื่องการจัดการขยะรีไซเคิลให้กับพนักงานที่เกี่ยวข้อง	●	●	●	●	●	●	●
เก็บข้อมูลการคัดแยกขยะ และ รีไซเคิล	●	●	●	●	●	●	●
ร่วมมือกับ NGO และหน่วยงานท้องถิ่นด้านรีไซเคิล	●	●	●	●	●	●	●
4.1.3 ลดขยะเศษอาหาร 5 % ต่อปี (ปีฐาน 2665 และ 50% ในปี พ.ศ. 2573 (2030)							
กำหนดนโยบายด้านลดขยะ	●						
จัดตั้งทีมงานด้านลดขยะ	●						
รณรงค์เรื่องการลดขยะให้กับพนักงานทุกคน 100%	●	●	●	●	●	●	●
4.1.4 ลดอัตราส่วนการใช้น้ำต่อห้องพัก 10% ในปี พ.ศ. 2568 (ค.ศ. 2025) และ 50% ในปี พ.ศ. 2573 (2030)							
ตรวจสอบและบำรุงอุปกรณ์	●	●	●	●	●	●	●
รณรงค์เรื่องสนับสนุนการใช้น้ำอย่างประหยัด	●	●	●	●	●	●	●

4.2 แผนป้องกันและฟื้นฟู							
4.2.1 ขึ้นทะเบียน 30% ของพื้นที่ Emboodhoo Lagoon ให้เป็นพื้นที่คุ้มครองในรูปแบบ OECSs ในปี 2573							
แผนป้องกันความหลากหลาย / ปี พ.ศ	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573
ลงทะเบียนพื้นที่คุ้มครองกับทางกระทรวงสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณา	●						
ป้องกันความหลากหลาย / ปี พ.ศ	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573
จัดทำรายงานผลการศึกษาระบบนิเวศ และแผนการจัดการพื้นที่	●	●					
สำรวจและติดตามสถานภาพและความหลากหลายของแนวปะการัง		●	●	●	●	●	●
มีการตรวจลาดตระเวน (Smart Patrol) เพื่อเฝ้าระวังการลักลอบกระทำการผิดกฎหมาย		●	●	●	●	●	●

แผนปฏิบัติการป้องกันความหลากหลาย	ระยะเวลาการดำเนินการ						
	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573
จัดทำแนวตั้ง เพื่อเพิ่มพื้นที่แหล่งอาศัยของปลาทะเลร่วมกับชุมชนท้องถิ่น และมหาวิทยาลัยนานาชาติมัลดีฟ (MNU)			●		●		●
4.2.2 เพิ่มการขยายตัวของปะการังในพื้นที่อนุรักษ์ปะการัง 10% ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และ 50% ในปี พ.ศ. 2573 (2030) เมื่อเทียบกับปีฐาน พ.ศ. 2566 (2023)							
การขออนุญาตขยายพื้นที่จาก EPA		●					
ติดตามอัตราการขยายตัวของพื้นที่แนวปะการัง	●	●	●	●	●	●	●
กำหนดขีดความสามารถในการใช้พื้นที่		●					
4.2.3 ดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพของปลา (Fish Biodiversity Shannon- Weiner's biodiversity index) มีค่าเพิ่มขึ้นระหว่าง 2.6-2.7 ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และมีค่ามากกว่า 3 ในปี พ.ศ. 2573 (2030)							
สำรวจหลากหลายชนิดและทุกชมของปลา	●	●	●	●	●	●	●
เฝ้าระวังการลักลอบการจับสัตว์น้ำ	●	●	●	●	●	●	●
4.3 ส่งเสริม Biodiversity Resilience ต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ							
4.3.1 เพิ่มพื้นที่ปะการังที่ทนทานต่อการฟอกขาว (Coral shading project) 30 % ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) จากปีฐาน 2567 (2024) และ 90 % ในปี พ.ศ. 2573 (ค.ศ. 2030) (Unit : sq.m.)							
การขออนุญาตขยายพื้นที่จาก EPA		●					
สำรวจติดตามและบันทึกผล		●	●	●	●	●	●
4.3.2 ปลุกและฟื้นฟูป่าชายหาดโดยใช้พันธุ์พืชท้องถิ่น							
ออกแบบ SOP Landscape เพื่อการฟื้นฟูป่าชายหาดโดยใช้พันธุ์พืชท้องถิ่น		●	●	●	●	●	●
กำจัดพันธุ์พืชต่างถิ่นรุกราน	●	●	●	●	●	●	●
4.4 สร้างความตระหนักด้านการอนุรักษ์							
4.4.1 เพิ่มจำนวนโครงการความร่วมมือระหว่างผู้มีส่วนได้เสีย 3 โครงการ ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และ 6 โครงการ ในปี พ.ศ. 2573 (ค.ศ. 2030)							
แผนการดำเนินงาน / ปี พ.ศ	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573
ประสานความร่วมมือกับหน่วยงานดูแลสิ่งแวดล้อมทั้งในส่วนรัฐบาล หน่วยงานศึกษา NGO และชุมชนท้องถิ่น	●	●	●		●		●

แผนปฏิบัติการป้องกันความหลากหลาย	ระยะเวลาการดำเนินการ						
	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573
4.4.2 เพิ่มคะแนนความพึงพอใจของผู้มาเยี่ยมชม Marine Discovery Centre 70 -79% ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และ 90 - 100% ในปี พ.ศ. 2573 (ค.ศ. 2030)							
พัฒนาทักษะการบริการด้านการสื่อความหมายธรรมชาติทางทะเล	●	●		●			●
4.4.3 ให้ความรู้ด้านการอนุรักษ์และการพัฒนาที่ยั่งยืนให้แก่พนักงาน 100% ภายในปี 2568 (2025)							
จัดฝึกอบรมด้านการพัฒนาความยั่งยืนให้แก่พนักงานเข้าใหม่ทุกคนภายในเดือนแรกของการทำงาน	●	●	●	●	●	●	●
จัดฝึกอบรมให้ความรู้แก่พนักงานอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	●	●	●	●	●	●	●
4.4.4 ให้นักเรียนจากโรงเรียนเกาะใกล้เคียงเข้ามาเรียนรู้ด้านการอนุรักษ์ทางทะเลอย่างน้อยเดือนละ 1 โรงเรียน							
ประสานงานโรงเรียนใกล้เคียงเพื่อกระจายโอกาสให้ครอบคลุมทุกโรงเรียน	●	●	●	●	●	●	●
4.4.5 จัดตั้งศูนย์ช่วยเหลือเต่าทะเล ภายในปี 2572							
จัดเตรียมข้อมูลเพื่อขออนุญาต		●	●				
จัดเตรียมสถานที่				●	●		
เปิดบริการศูนย์ฯ						●	
4.4.6 จัดทำเส้นทางศึกษาธรรมชาติทางทะเลให้ครอบคลุมทุกรัฐสอร์ท ในปี 2569							
สำรวจความหลายของชนิดพันธุ์	●	●					
ออกแบบป้ายสื่อและติดตั้ง		●	●				

หมายเหตุ : ● หมายถึง ได้ดำเนินการแล้ว

● หมายถึง อยู่ในแผนการดำเนินการ

4. การติดตาม : การติดตามและประเมินผลด้านความหลากหลายทางชีวภาพ

- IUCN Red List: สำรวจและบันทึกจำนวนชนิด IUCN Red List ในพื้นที่ทุกๆเดือน โดยใช้สถิติการพบในปี 2567 เป็นปีฐาน ที่ 23 ชนิดพันธุ์ โดยใช้การสำรวจแบบ Roaming survey ในการดำน้ำสำรวจแบบ Scuba Diving และ Snorkeling ในระยะเวลา 45 นาที ตลอดจนข้อมูลจากการพบเจอโดยนักดำน้ำและแขกของรีสอร์ท ระหว่างเข้าพัก

- พื้นที่ประการังเพิ่มขึ้น : สำรวจและติดตามการฟื้นฟูของพื้นที่อนุรักษ์ปะการัง โดยวัดจากเพิ่มขึ้นของพื้นที่ทุกๆ ปี โดยเกณฑ์ที่ใช้เป็นตัวชี้วัดคือ การเพิ่มขึ้นของพื้นที่อย่างน้อยปีละ 10 % จากปี 2566
- การติดตามอุณหภูมิน้ำทะเลในแนวปะการัง : ใช้เครื่องบันทึกข้อมูลอุณหภูมิน้ำทะเลทุกวัน (Data Logger) อย่างน้อย 6 สถานี เพื่อให้ครอบคลุมพื้นที่ตัวแทนของแต่ละโซน และสำรวจการเกิดปะการังฟอกขาว โดยเฉพาะในฤดูร้อน
- ปลุกและฟื้นฟูปะการังอย่างน้อย 100 โคโลนีต่อเดือน และทำการบันทึกอัตราการรอด
- Fish Biodiversity Index: ดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพของปลา (Fish Biodiversity Shannon-Weiner's biodiversity index) มีค่าเพิ่มขึ้นระหว่าง 2.6-2.7 ในปี 2568 (ค.ศ. 2025) และมีค่ามากกว่า 3 ในปี พ.ศ. 2573 (2030) โดยการดำน้ำสำรวจปลาโดยวิธี Fish visual census บันทึกชนิดและความชุกชุม
- ติดตามคุณภาพน้ำทะเลบริเวณรีสอร์ทเดือนละ 1 ครั้ง โดยการวัดค่า DO, pH, Phosphate, Nitrite และ Nitrate
- คำนวณและรายงานปริมาณปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกของรีสอร์ททุกปี
- ติดตามการลดขยะเศษอาหาร 5% ต่อปี โดยการจดบันทึกประจำวัน ควบคู่กับการสร้างความตระหนักรู้ให้กับทุกคน
- ความพึงพอใจ : ประเมินความพึงพอใจของนักท่องเที่ยวต่อกิจกรรมสิ่งแวดล้อมของรีสอร์ท โดยใช้แบบสอบถามออนไลน์และการสัมภาษณ์
- การมีส่วนร่วมของชุมชน: สร้างการมีส่วนร่วมกับชุมชนผ่านบันทึกข้อตกลง (MOU) อย่างน้อย 3 ชุมชน และเพิ่มเป็น 6 ชุมชนในปี 2573
- จัดทำรายงานประจำปีเกี่ยวกับผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการโดยนำเสนอต่อผู้บริหารและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในพื้นที่
- ทบทวนและปรับปรุงแผนปฏิบัติการทุกปี และจัดประชุมเชิงปฏิบัติการร่วมกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกภาคส่วน